

Evaluaciones de idoneidad educacional y de la condición de las instalaciones - 2020



Dirección del edificio:

1218 West FM 1626

Manchaca, TX 78652

Pies cuadrados del edificio: 98.000

Acres del predio: 14 Acres

Fecha de la primera construcción: 2020

Características demográficas de los estudiantes:

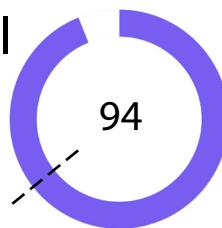
Características demográficas	Porcentaje
Afromericanos	3.5%
Hispanos	62.4%
Blancos	26.7%
Indígenas americanos	0.3%
Asiáticos	2.2%
Isleños del Pacífico	0.3%
Dos o más razas	4.6%
Con desventajas económicas	42.8%
Estudiantes que aprenden inglés	21.5%
Educación Especial	13.9%
Matrícula	678

Resumen de la instalación

La Escuela Primaria Menchaca atiende una matrícula de aproximadamente 680 estudiantes en el sur de Austin. La escuela de 98,000 pies cuadrados construida desde cero abrió a principios de 2020 como parte del Programa del Bono de 2017. La escuela tiene una rica historia que data de fines de 1800 como escuela de un solo salón. La escuela actual consta de tres edificios con patios exteriores con sombra. La escuela tiene varios robles patrimoniales que se conservaron. La instalación cumple con un alto porcentaje de los requisitos de las especificaciones educativas actuales del AISD y está diseñada para ser un edificio ecológico de Austin Energy y cumplir con la certificación LEED.

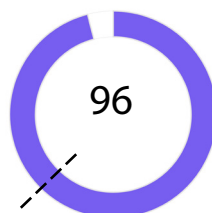
Puntaje de la evaluación de idoneidad educacional (ESA):

--- Promedio ESA de las escuelas primarias del distrito: 64



Puntaje de la evaluación de condición de las instalaciones (FCA):

--- Promedio FCA de las escuelas primarias del distrito: 62



- Muy insatisfactorio 0-35
- Insatisfactorio 36-50
- Regular 51-65
- Satisfactorio 66-80
- Muy satisfactorio 81-100

Preguntas/Comentarios
 Correo electrónico:
Assessments@perkinswill.com

Evaluaciones de idoneidad educacional y de la condición de las instalaciones - 2020

La ESA evalúa cuán bien una instalación apoya la enseñanza y el aprendizaje mediante el uso de las especificaciones educativas del distrito como el estándar. Incluye ítems como por ejemplo el exterior, el edificio general, la seguridad, la controlabilidad de la iluminación, el mobiliario, los espacios académicos y administrativos y la tecnología.

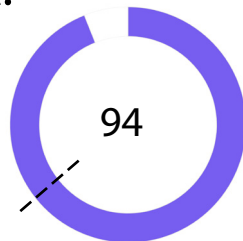
La FCA evalúa la condición física de una instalación

para medir cuáles sistemas están averiados, deteriorados, etc. Incluye ítems como por ejemplo el tejado, la calefacción y el aire acondicionado, la fontanería, los sistemas eléctricos, el desagüe del predio y el estacionamiento.

Ambas evaluaciones incorporan datos, entrevistas al personal, recorridos de instalaciones, estimación de costos y análisis.

Puntaje de la ESA:

--- Promedio ESA de las escuelas primarias del distrito: 64



Edificio general

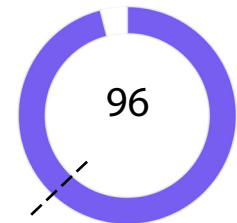
1 - Exterior	74
2 - Actividad y Aprendizaje al aire libre	87
3 - Edificio general	93
4 - Seguridad	88
5 - Calidad ambiental	100
6 - Capacidad de controlar sistemas	100
7 - Mobiliario, apliques, equipamiento	100

Aspecto académico

8 - Aspecto académico y de aprendizaje	100
9 - Artes Visuales y Escénicas	100
10 - Educación Física y Bienestar	100
11 - Servicio de comidas	90
12 - Recursos de medio	93
13 - Tecnología	95
14 - Espacios de administración	95






Puntaje de la FCA:

--- Promedio FCA de las escuelas primarias del distrito: 62



Todo el plantel

1 - Arquitectura exterior	100
2 - Arquitectura interior	73
3 - Estructural	100
4 - Sistema mecánico / Climatización	100
5 - Sistema eléctrico	100
6 - Fontanería	100
7 - Predio / Espacio público	100

	Muy insatisfactorio	0-35
	Insatisfactorio	36-50
	Regular	51-65
	Satisfactorio	66-80
	Muy satisfactorio	81-100

Preguntas/Comentarios
 Correo electrónico:
Assessments@perkinswill.com